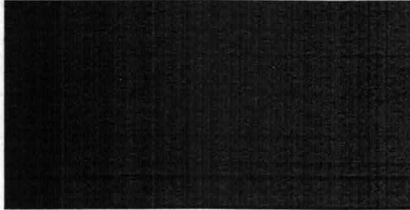


RAUMGOLD // Marienburger Strasse 1 // 10405 Berlin

**Herrn**





Berlin, 14. November 2017

**Erläuterung und Korrektur Jahresabrechnung 2016**

**Termin Einsicht**

Sehr geehrter Herr 

die korrigierte Jahresabrechnung 2016 und die Ergänzung zu den Tagesordnungspunkten müsste mittlerweile bei Ihnen postalisch eingegangen sein.

Zur Jahresabrechnung 2016 teile ich Ihnen mit, dass die Kosten der Rechnung der  in Höhe von  zu Hälfte auf die Kosten des Sondereigentums gebucht wurden, da es sich hier um die Verkleidung des Balkones bzw. die äußere Umfassung handelt und bei der Reperatur die Oberfläche des Metalls behandelt wurde. Die andere Hälfte wurde kulanterweise auf die Kosten des gemeinschaftlichen Eigentums gebucht, da Schweißarbeiten am Metall des Balkones stattfanden.

