



RAUMGOLD
Hausverwaltung & Immobilien
z.Hd. Henning Krugmann
Marienburger Str. 1

10405 Berlin

Berlin, den 18. November 2017

Faxbrief an 030-44310824

**Antrag zur nächsten EV 2018, terminiert zum 25. Mai 2018
Austausch aller Wohnungstüren**

Sehr geehrter Herr Krugmann,

zur nächsten Eigentümerversammlung am 25. Mai 2018 reiche ich Ihnen die folgende Beschlussvorlage ein:

Beschlussvorlage zum oben genanntem Topic:

Alle Wohnungstüren der WEG Steinmetzstr. ■ in 10783 Berlin werden bis spätestens 30. September 2018 durch modernere Türen ausgetauscht. Die neuen Türen sollen brand- und einbruchssicherer und schalldämmender sein und mindestens der SSK II angehören. Diese Maßnahme wird aus der Instandhaltungsrücklage finanziert und kann von der Eigentümerversammlung mit einfacher Mehrheit beschlossen werden.

Anmerkung 1: Die Wohnungstüren sind Gemeinschaftseigentum und dürfen von einzelnen Eigentümern nicht eigenwillig ausgetauscht werden.

Anmerkung 2: Herr ■ hatte in der Eigentümerversammlung vom 17.11.2017 Herrn Krugmann gefragt, ob alle Türen gleich aussehen müssen? Diese Frage wurde vom Verwalter mit NEIN beantwortet und spricht für sich.

